



УТВЕРЖДАЮ

А К Т
приемочной комиссии
о приемке в эксплуатацию
законченного
строительством объекта

_____ должность

_____ подпись

_____ расшифровка подписи

" _____ " _____ г.

КОДЫ

0336004

Организация ООО "Жуковский Торговый Дом" по ОКПО _____
Форма по ОКУД _____

001003

Дата составления	Код вида операции	Код		
		строительной организации	участка	объекта

Местонахождение объекта И.о. г. Люберцы, пос. Малинина, корп. 16

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная Распоряжением Главы Люберецкого района
наименование органа, назначившего комиссию

решением (приказом, постановлением и др.) от "04" октября 2004 г. №2454-ПГ

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлен комиссии к приемке 12-ти этажный
офисный дом
наименование объекта и вид строительства

расположенный по адресу г. Люберцы, пос. Малинина, корп. 16

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным ГП УАиГ Люберецкого района №92 от 04.09.2003 г.
наименование органа, выдавшего разрешение

3. В строительстве принимали участие: ЗАО "Жуковский Торговый Дом + "

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщи-
ком ООО "Центр-Прогресс", выполнившим ГП; АС; ОВ; ВК; ЭО;
наименование организации и ее реквизиты наименование частей или разделов

ПС; ПОС; ОПЗ и субподрядными организациями _____
документации наименование организации,

их реквизиты

_____ выполненные части и разделы документации

_____ перечень организаций может указываться в приложении

5. Исходные данные для проектирования выданы ГП УАиГ Люберецкого района АЛЗ №316 от 31.07.02 г.
наименование научно-исследовательских, изыскательских и других организаций, их реквизиты. Перечень организаций может указываться в приложении

6. Проектно-сметная документация утверждена ООО "Жуковский Торговый Дом" приказом _____
наименование органа, утвердившего (переподтвердившего)

_____ проектно-сметную документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
" 25 " ноября 2002 г. № 25/11-П

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ сентябрь 2003 г.

Окончание работ октябрь 2004 г.

8. Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая площадь здания	м ²	8 844	8 843,8
Количество этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем	м ³	30 716	30 716,0
в том числе подземной части	м ³	3 109	3 109,0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м ²	854	854,0
Всего квартир	шт.	101	101
общая площадь	м ²	6 438	6 438,3
жилая площадь	м ²	3 210	3 210,4
в том числе:			
однокомнатных	шт.	46	46
общая площадь	м ²	2 039	2 038,6
жилая площадь	м ²	880	879,9
двухкомнатных	шт.	22	22
общая площадь	м ²	1 440	1 440,2
жилая площадь	м ²	691	691,0
трехкомнатных	шт.	31	31
общая площадь	м ²	2 784	2 784,3
жилая площадь	м ²	1 532	1 532,5
четырёх- и более комнатных	шт.	2	2
общая площадь	м ²	175	175,2
жилая площадь	м ²	107	107,0

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями - городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделки элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4
Работы выполнены в полном объеме согласно проектно-сметной документации			

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего _____ руб., коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ руб., коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ руб., коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов _____ руб., коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ руб., коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ руб., коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении _____ (в соответствии с приложениями ЗСНП РФ).

15. Дополнительные условия _____ (пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ).

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке 12-ти этажный жилой дом
наименование объекта

выполнен в соответствии с проектом, отвечает санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам и государственным стандартам и вводится в действие

Председатель: Заместитель Главы администрации

Морозов В.В.

Заместитель председателя:

Государственный

Захаров В.Т.

архитектурно-строительный надзор, Начальник 21 отдела УГАСН

Члены комиссии:

Представители заказчика: Генеральный директор

Дунаевская О.И.

Путинко Л.В.

Молокалов Л.И.

Азизов М.К.

Матасов В.А.

инженер от проектной организации: Мастерской №5 ГУП "Морозовский"
от эксплуатирующей организации: Директор МУП ЛГХТ
Генерального подрядчика:

Гл. архитектор

Люберецкого района

Томашин В.Ф.

Органов государственного Главной Вяз УГАСН санитарно-эпидемиологического надзора:

Нац.отдела по ООС

Жарыков М.В.

Ломашкина Л.И.

Органов государственного

пожарного надзора: Начальник

Салеев Р.Р.

Начальник отдела коммунального хозяйства и связи

Шуклин Е.В.

Привлеченные организации: