

1. *Содержание*

е
л
д
р
н:

Содержание

1. *Содержание*

о
а)
б)
в)
г)
д)
е)
ж

н

с

а)
б)
р
в)
г)

на

о
в
«
на
с

п
в
«

а)
б)
у
в)
г)
д)
е)
м

2.2 «Заказчик» обязуются;

- а) обеспечить соблюдение «Технических условий и правила пользования домофоном»;
- б) обеспечить поддержание кабельной сети в квартире «Абонента» в надлежащем состоянии;
- в) обеспечивать представителю «Исполнителя» доступ к ПУ в квартирах «Абонентов»;
- г) не допускать третьих лиц к ремонтным работам системы «Домофон»;
- д) ежемесячно производить оплату за АО домофона.

3. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1 За выполнение работ, указанных в п.1.2., настоящего Договора «Заказчик» перечисляет абонентную плату на расчетный счет «Исполнителя» в полном объеме в размере 35 руб. с ПУ и 15 руб. без ПУ ежемесячно (из расчета на одного абонента для подъезда, имеющих один вход), в срок не позднее 20 числа текущего месяца, подлежащего оплате.

3.2 Оплата производится на основании счета и данных предоставленных о количестве «Абонентов».

3.3 Дополнительные виды работ, оплачиваются отдельно, по согласованию сторон.

4. Ответственность сторон.

4.1 За просрочку оплаты АО, «Заказчик» уплачивает пеню в размере 0,1% от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки.

4.2 В случае нарушения «Исполнителем» условий Договора, «Заказчик» имеет право произвести перерасчет абонентской платы с уведомлением «Исполнителя».

4.3 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Особые условия.

5.1 Оборудование, перечисленное в п. 1.1 (а, б, в, г, д, е) является собственностью «Исполнителя».

5.2 «Исполнитель» оставляет за собой право изменять стоимость оплаты за АО не реже чем 1 раз в год по состоянию на 1 июля и обязуется уведомлять «Заказчика», действующего от имени «Абонентов», об изменении стоимости оплаты по телефону или иными способами.

5.3 Ответственность за сохранность оборудования, перечисленного в п.1.1. Договора, возлагается на «Заказчика».

5.4 В случае противоправных действий третьих лиц (кража, умышленное повреждение «Домофона» не подлежащего восстановлению), «Исполнитель» обязуется произвести замену (поврежденного, украденного) оборудования в течение 5-ти рабочих дней, с момента оплаты заказчиком стоимости оборудования, и восстановить работоспособность «Домофона».

5.5 Код на входную дверь не устанавливается.

6. Порядок расторжения Договора.

6.1 В случае систематических нарушений «Заказчик» настоящего Договора, «Исполнитель» имеет право расторгнуть Договор, известив об этом «Заказчика» за один месяц в соответствии с процедурой уведомления.

6.2 При расторжении Договора «Исполнитель» оставляет за собой право демонтировать оборудование, перечисленное в п. 1.1 (а, б, в, г, д, е).

6.3 В случае производства ремонтных и иных работ «Абонентами» самостоятельно или с привлечением третьих лиц, «Абоненты» обязаны возместить «Исполнителю» причиненный неквалифицированным ремонтом ущерб».

6.4 В случае систематических нарушений «Исполнителем» условий настоящего Договора «Заказчик» имеет право потребовать расторжения Договора.

6.5 «Стороны» несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора при наличии вины.

7. Срок действия Договора.

7.1 Срок действия настоящего Договора: с 01.07.2013г. по 01.07.2014г.

7.2 По истечению срока действия, Договор автоматически пролонгируется на следующей календарный год, если стороны не заявят заблаговременно, за месяц до срока, окончания данного Договора, о своем желании расторгнуть его.

8. Прочие условия.

8.1 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых храниться у «Исполнителя», а другой у представителя «Абонентов».

8.2 Неотъемлемой частью настоящего Договора являются «Технические условия и правила пользования домофоном».

8.3. Остальные условия, не предусмотренные настоящим Договором, определяются сторонами исходя из действующих законодательств Российской Федерации и Московской области, нормативных правовых актов муниципального образования «Люберецкий район Московской области».

9. Реквизиты сторон.

«Исполнитель»

ИП Белов Д.А.
ОГРН 304502709300043
ИНН 502709030059
Р/сч 40802810640240100551
ОАО Сбербанк России, Люберецкое ОСБ 7809
БИК 044525225
К/сч 30101810400000000225
Фактический адрес: 140002, МО, г. Люберцы,
Октябрьский пр-т, д 53; тел: 8(495)517-88-50,
8-926-232-90-42; 8(495)506-52-34 многоканальный
Директор: Белов Денис Алексеевич

Подпись



«Заказчик»

ТСЖ «Калинина 45»
ОГРН 1045005015934
ИНН 5027104038
Р/сч 40703810740240100628
Сбербанк России ОАО г. Москва
БИК 044525225
К/сч 30101810400000000225
Юридический адрес: 140002, МО, г. Люберцы,
пос. Калинина, д.45
Тел: 8(498)720-22-72
Председатель правления: Лосев Валерий Адольфович

Подпись



г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45

№ кв.		№ кв.		№ кв.		№ кв.		№ кв.	
1	35	45	35	89	35				
2	35	46 (2 пол.)	35	90	35				
3	35	47	35	91	35				
4	35	48	35	92	35				
5	35	49	35	93	35				
6	35	50	35	94	15				
7	35	51	15	95	35				
8	35	52	35	96	35				
9	35	53	35	97	35				
10	35	54	35	98	35				
11	35	55	35	99	35				
12	35	56	35	100	35				
13	35	57	35	101	15				
14	35	58	35						
15	35	59	35	44	консьерж				
16	35	60	35	46	консьерж				
17	35	61	15						
18	35	62	15						
19	35	63	35						
20	15	64	35						
21	35	65	35						
22	35	66	35						
23	35	67	35						
24	15	68	35						
25	35	69	15						
26	35	70	35						
27	35	71	35						
28	35	72	35						
29	35	73	35						
30	35	74	35						
31	35	75	35						
32	35	76	35						
33	35	77	35						
34	15	78	35						
35	35	79	35						
36	15	80	35						
37	15	81	35						
38	35	82	35						
39	35	83	35						
40	35	84	15						
41	15	85	15						
42	15	86	15						
43	15	87	15						
44	35	88	15						