

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс 8(495) 730-80-39

**ПРЕДПИСАНИЕ № 1084-8-исх/11**

« 05 » марта 2013 года

Московская область, г.Люберцы, посёлок Калинина, дом 12, оф.1  
(место составления)

По результатам проведения проверки уставов товариществ собственников жилья, изменений, внесенных в уставы товариществ собственников жилья (правомерности принятия решений о создании товариществ собственников жилья) во исполнение п.4 ст.8 Федерального закона №123-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акта Российской Федерации», п. 3 ч. 5 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также Положения о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положения о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

**ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:** Товариществу собственников жилья «Калинина-45» (ТСЖ «Калинина-45» )  
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица)

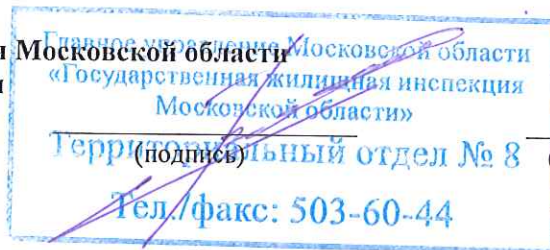
ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: Московская область, город Люберцы,  
(индекс, почтовый адрес)  
посёлок Калинина, дом 45 (далее – дом)

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по проверке уставов товариществ собственников жилья, изменений, внесенных в уставы товариществ собственников жилья, правомерности принятия решений о создании товариществ собственников жилья, с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия, подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
<i>Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (далее - ЖКРФ)</i>			
1	<i>В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования ч.1 ст.135 ЖКРФ</i>	<i>Внести (дополнить) в разделы Устава требования ч.1 ст. 135 ЖКРФ</i>	<i>05.09.2013 года</i>
2	<i>В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования ч.1 ст.137 ЖКРФ</i>	<i>Внести (дополнить) в разделы Устава требования ч.1 ст. 137 ЖКРФ</i>	<i>05.09.2013 года</i>
3	<i>В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования ч.2, ч.8, ч.9, ч.10 ст.138 ЖКРФ</i>	<i>Внести (дополнить) в разделы Устава требования ч.2, ч.8, ч.9, ч.10 ст.138 ЖКРФ</i>	<i>05.09.2013 года</i>
4	<i>В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования ч.4, ч.5, ч.6 ст.143 ЖКРФ</i>	<i>Внести (дополнить) в разделы Устава требования ч.4, ч.5, ч.6 ст.143 ЖКРФ</i>	<i>05.09.2013 года</i>
5	<i>В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования ст.143.1 ЖКРФ</i>	<i>Внести (дополнить) в разделы Устава требования ст.143.1 ЖКРФ</i>	<i>05.09.2013 года</i>
6	<i>В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования п.1, п.2, п.3, п.5, п.8, п.8.1, п.8.2, п.8.3, п.10, п.11 ч.2 ст.145 ЖКРФ</i>	<i>Внести (дополнить) в разделы Устава требования п.1, п.2, п.3, п.5, п.8, п.8.1, п.8.2, п.8.3, п.10, п.11 ч.2 ст.145 ЖКРФ</i>	<i>05.09.2013 года</i>
7	<i>В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования ч.1, ч.3, ч.6 ст.146 ЖКРФ</i>	<i>Внести (дополнить) в разделы Устава требования ч.1, ч.3, ч.6 ст.146 ЖКРФ</i>	<i>05.09.2013 года</i>

8	В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования ч.3, ч.3.1, ч.6 ст.147 ЖКРФ	Внести (дополнить) в разделы Устава требования ч.3, ч.3.1, ч.6 ст.147 ЖКРФ	05.09.2013 года
9	В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования ч.7 ст.148 ЖКРФ	Внести (дополнить) в разделы Устава требования ч.7 ст.148 ЖКРФ	05.09.2013 года
10	В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования ч.2 ст.149 ЖКРФ	Внести (дополнить) в разделы Устава требования ч.2 ст.149 ЖКРФ	05.09.2013 года
11	В Уставе ТСЖ «Калинина-45» отсутствуют требования п.1.1 ч.3 ст.150 ЖКРФ	Внести (дополнить) в разделы Устава требования п.1.1 ч.3 ст.150 ЖКРФ	05.09.2013 года

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на \_\_\_\_\_ листах

Должностное лицо Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»



Белянский С.В.  
(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: \_\_\_\_\_

**ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:**

1. Председатель правления товарищества собственников жилья: \_\_\_\_\_

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 730-80-39.  
Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

**НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНИЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ**

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: \_\_\_\_\_

✓ Предписание вручено (отправлено по почте): « 05 » марта 2013г. № \_\_\_\_\_

(номер почтовой квитанции)

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_  
(подпись)