

Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий  
УНДиПР ГУ МЧС России по Московской области  
Отдел надзорной деятельности по Люберецкому району  
МО, г. Люберцы, ул. Кирова, д. 34, тел: 559-77-55, e-mail: lgpn@rambler.ru

г. Люберцы

(место составления акта)

« 27 » августа 20 15 г.

(дата составления акта)

17 часов 00 минут

(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ,  
органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического  
лица, индивидуального предпринимателя  
№ 301**

по адресу: Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения № 301 «27» июля 2015 года главного государственного инспектора Люберецкого района по пожарному надзору подполковника внутренней службы Преснова Романа Дмитриевича

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена плановая проверка в отношении: Товарищества собственников жилья «Калинина-45» ИНН 5027104038 ОГРН 1045005015934 юр. адрес: Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица / фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), место жительства индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика); номер реестровой записи и дата включения сведений в реестр субъектов малого или среднего предпринимательства (для субъектов малого или среднего предпринимательства)

Дата и время проведения проверки:

«03» августа 2015 года с 11 час. 00 мин. Продолжительность 02 часа 00 минут.

«05» августа 2015 года с 14 час. 00 мин. Продолжительность 02 часа 00 минут.

«12» августа 2015 года с 09 час. 00 мин. Продолжительность 02 часа 00 минут.

«19» августа 2015 года с 15 час. 00 мин. Продолжительность 02 часа 00 минут.

«27» августа 2015 года с 16 час. 00 мин. Продолжительность 01 час 00 минут.

Общая продолжительность проверки 9 часов 00 минут.

Акт составлен: отделом надзорной деятельности по Люберецкому району УНДиПР МЧС России по Московской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен: 27.07.2015 года

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора о согласовании проведения проверки: \_\_\_\_\_

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившее проверку: государственный инспектор Люберецкого района по пожарному надзору Зубков С. А.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица ( должностных лиц), проводившего (их) проверку)

При проведении проверки присутствовали:

председатель ТСЖ «КАЛИНИНА-45»

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

■ выявлены нарушения обязательных требований правил пожарной безопасности:

- Часть пожарных рукавов не присоединены к пожарному крану. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п. 57;

- В коридорах, тамбурах выходов осуществляется временное хранение инвентаря и материалов. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п. 36;

- На объекте не хранятся исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта. Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п.61;

- Не обеспечивается в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом технической документации заводов-изготовителей, и сроками выполнения ремонтных работ проведение



Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий  
УНДиПР ГУ МЧС РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ОТДЕЛ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ЛЮБЕРЕЦКОМУ РАЙОНУ  
(140002, г. Люберцы, ул. Кирова, д. 34, тел/факс 5597755, 5599066 e-mail: lgpn@rambler.ru)

**Предписание № 301/1/138**

**по устранению нарушений требований пожарной безопасности**

**Товариществу собственников жилья «Калинина-45»**

**и председателю ТСЖ «Калинина-45» Соколинской Елене Владимировне**

(полное наименование органа государственной власти и органа местного самоуправления юридического лица, фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя (гражданина), владельца собственности, имущества и т.п.)

во исполнении распоряжения главного (заместителя главного) государственного инспектора Люберецкого района по пожарному надзору № 301 от «27» июля 2015 года, ст. 6 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» в период с «03» по «27» августа 2015 года на протяжении 9 часов 00 минут проведена проверка здания и помещений товарищества собственников жилья «Калинина-45» по адресу: Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45, государственным инспектором Люберецкого района по пожарному надзору – старшим инспектором отдела надзорной деятельности по Люберецкому району капитаном внутренней службы Зубковым Сергеем Александровичем

(должность, звание, фамилия, инициалы государственного инспектора по пожарному надзору, проводившего мероприятие по надзору, наименование объекта надзора и его адрес)

совместно с: **Председателем ТСЖ «Калинина-45» Соколинской Еленой Владимировной**

(указываются должности, фамилии и инициалы лиц, участвующих в мероприятии по надзору)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения обязательных требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

№ Предписания	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Содержание пункта (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого(ых) нарушены	Срок устранения нарушения требования пожарной безопасности	Отметка (подпись) о выполнении (указывается только выполнение)
1.	Часть пожарных рукавов не присоединены к пожарному крану.	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п. 57	февраль 2016 года	
2.	В коридорах, тамбурах выходов осуществляется временное хранение инвентаря и материалов.	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п. 36	февраль 2016 года	
3.	На объекте не храниться исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта.	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п.61	февраль 2016 года	
4.	Не обеспечивается в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом технической документации заводоизготовителей, и сроками выполнения ремонтных работ проведение регламентных работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты.	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п.63	февраль 2016 года	
5.	На дверях, ведущих, на лестничную клетку отсутствуют устройства для самозакрывания.	Постановление правительства РФ № 390 от 25.04.2012 года, п. 62	февраль 2016 года	
6.	Направление движения к пожарным гидрантам, не обозначается указателями с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения.	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п. 55	февраль 2016 года	
7.	Не утверждена инструкция о мерах пожарной безопасности в соответствии с требованиями, установленными разд. XVIII.	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п.2	февраль 2016 года	
8.	Руководителем организации не назначено лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п.4	февраль 2016 года	

	безопасности на объекте.			
9.	В административных и иных помещениях отсутствуют таблички с номером телефона для вызова пожарной охраны.	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 п. 6	февраль 2016 года	
10.	Не ведется в специальном журнале произвольной формы учет наличия, периодичности осмотра и сроков перезарядки огнетушителей.	Постановление Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «ППР РФ» п. 478	февраль 2016 года	

Устранение указанных нарушений требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица вправе обжаловать настоящие предписания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для оспаривания ненормативных правовых актов, решений и действий (бездействия) государственных органов, должностных лиц.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушение требований пожарной безопасности несут:

собственники имущества;

руководители федеральных органов исполнительной власти;

руководители органов местного самоуправления;

лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;

лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;

должностные лица в пределах их компетенции.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на ответственных квартиросъемщиков или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

государственный инспектор Люберецкого района  
по пожарному надзору Зубков С. А.

(должность, фамилия, инициалы государственного инспектора  
по пожарному надзору)

(подпись)

« 27 » августа 20 15 г.

Предписание для исполнения получил:

(подпись)

Председатель ТСЖ «Калинина-45»  
Соколинская Елена Владимировна

(должность, фамилия, инициалы)

«27» августа 20 15 г.