



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

**ЦЕНТРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ**

Юр. адрес: ул. Рождественка, д.5/7, Москва, 107031
Почт. адрес: Газетный пер., д.3-5, стр.1, Москва, 125993
Телефон: (495) 629-20-62, Факс: (495) 629-25-33
E-mail: info@cntr.gosnadzor.ru, http://www.cntr.gosnadzor.ru

**ПРЕДПИСАНИЕ № 4.3-2315пл-П/0630-2015
об устранении выявленных нарушений требований
технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»**

140002, Московская область,
г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45

(место составления)

«28» августа 2015

(число, месяц, год)

Выдано:

Товариществу собственников жилья «Калинина-45»

(полное наименование организации)

На основании: Распоряжения заместителя руководителя Центрального Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору В.В. Ивченко от 01.07.2015г. № 2315-пр в период с 24.08.2015г. по 28.08.2015г., должностным лицом Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Андреем Михайловичем Шелопаевым – государственным инспектором отдела по надзору за подъемными сооружениями Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору,

(должности, фамилии и инициалы лиц, уполномоченных выдавать предписания)

в присутствии:

Председателя правления ТСЖ «Калинина-45» Елены Владимировны Соколинской (действующего на основании протокола б/н общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ТСЖ «Калинина-45» от 01.04.2015 и Устава ТСЖ «Калинина-45»).

(указать должность, фамилию, инициалы руководителя организации, действующего на основании Устава или представителя организации действующего по доверенности или приказа ответственного за эксплуатацию)

была проведена плановая выездная проверка соблюдения требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) в отношении: Товарищества собственников жилья «Калинина-45» (ТСЖ «Калинина-45») ОГРН 1045005015934, ИНН 5027104038,

адрес местонахождения: 140002, Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45,
осуществляет деятельность по адресу: 140002, Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45,

по результатам которой составлен акт проверки № 4.3-2315пл-А/0630-2015 от 28.08.2015г., на основании которого предписывается:

N п/п	Конкретное описание (существо) выявленного нарушения	Наименование нормативного документа и номер его пункта, требования которого нарушены (не соблюдены)	Предписываемые меры по устранению выявленного нарушения	Срок устранения нарушения
1	2	3	4	5
1	На лифтах зав.№№ 87469; 38783 - Проведение технического обслуживания, ремонта, осмотра лифта не проводится в соответствии с руководством по эксплуатации, а именно: отсутствует защитный кожух на приводе дверей кабины.	Нарушение требований п.3.1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)	Установить защитный кожух на приводе дверей кабины.	Срок выполнения 28.11.2015г.
2	На лифтах зав.№№ 87469; 38783; 87468 38782 - отсутствуют средства для освещения кабины, предназначенной для перевозки людей, при перебое в электроснабжении.	Нарушение требований п. 1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов». Нарушение требований п.1.6 приложения 1 к техническому регламенту Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)	Оборудовать лифты средствами для освещения кабины, предназначенной для перевозки людей, при перебое в электроснабжении.	Срок выполнения 28.11.2015г.
3	На лифтах зав.№№ 87469; 38783; 87468 38782 - оборудование лифта – лебедка, а также связанные с ней механические и электрические устройства лифта, размещенные в машинном помещении, не защищены от воздействия внешних факторов (температурный режим).	Нарушение требований п.3.1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) Нарушение требований инструкции по эксплуатации.	Установить в машинном помещении устройство (осуществляющее вентиляцию) исключающее воздействие на оборудование лифта внешних факторов (температурный режим).	Срок выполнения 28.11.2015г.

4	На лифте зав.№ 87468 – Расстояние между нижней балкой противовеса и буфером противовеса менее 120 мм.	Нарушение требований п.3.1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) Нарушение требований инструкции по эксплуатации.	Привести в соответствие с паспортом лифта, расстояние между нижней балкой противовеса и буфером противовеса	Срок выполнения 28.11.2015г.
5	На лифте зав.№ 38783 - посторонний шум в редукторе главного привода лебедки.	Нарушение требований п.3.1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) Нарушение требований инструкции по эксплуатации.	Выполнить ремонт редуктора главного привода лебёдки.	Срок выполнения 28.11.2015г.
6	Отсутствует руководство (инструкция) по эксплуатации лифта.	Нарушение требований п.3 ст.3 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)	Укомплектовать лифты сопроводительной документацией, а именно - руководством (инструкцией) по эксплуатации.	Срок выполнения 28.11.2015г.

Вам предписывается устранить вышеуказанные нарушения в установленные для этого сроки и не позднее **28.11.2015г.** направить руководителю Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору уведомление об исполнении предписания.

Предложенные мероприятия являются обязательными. В случае несогласия с предложенными мероприятиями или сроками их выполнения, Вы имеете право в течение 15-дневного срока с даты получения настоящего предписания, в письменной форме представить в Центральное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору возражения в отношении выданного предписания об устранении выявленных нарушений.

За невыполнение в срок законного предписания законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность, предусмотренная ч.1 ст. 19.5. КоАП РФ.

Предписание выдал:

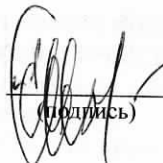
Государственный инспектор
(должность)


(подпись)

А.М. Шелопаев
(расшифровка подписи)

Первый экземпляр предписания для исполнения получил и с его содержанием ознакомлен:

Председатель правления ТСЖ
«Калинина - 45»
(должность)


(подпись)

Е.В. Соколинская
(расшифровка подписи)

" 28 " августа 2015г.
(дата)



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

**ЦЕНТРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ**

юридический адрес: 107031, Москва, ул. Рождественка, д.5/7; почтовый адрес:
Газетный пер., д.3-5, стр.1, г. Москва, 125993
телефон: 8 (495) 629-20-62, факс: 8 (495)629-20-62;
E-mail: elevating.mail.ru, http://www.cntr.gosnadzor.ru

140002, Московская область, г. " 28 " августа 20 15 г.
Люберцы, пос. Калинина, д. 45

(место составления акта)

(дата составления акта)

17 часов 00 минут

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора)

Товарищества собственников жилья «Калинина-45»
(указать «юридического лица» или «индивидуального предпринимателя»)

№ 4.3-2315пл-А/0630-2015

По адресу/адресам: 140002, Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45

(место проведения проверки)

на основании: Распоряжения заместителя руководителя Центрального Управления
Федеральной службы по экологическому, технологическому и
атомному надзору В.В. Ивченко от 01.07.2015г. № 2315-пр

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищества собственников жилья «Калинина-45» (ТСЖ «Калинина-45») ОГРН
1045005015934, ИНН 5027104038

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального
предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

" _____ " _____ 20 _____ г. с _____ час. _____ мин. до _____ час. _____ мин.

Продолжительность

" _____ " _____ 20 _____ г. с _____ час. _____ мин. до _____ час. _____ мин.

Продолжительность



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

**ЦЕНТРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ**

юридический адрес: 107031, Москва, ул. Рождественка, д.5/7; почтовый адрес:
Газетный пер., д.3-5, стр.1, г. Москва, 125993
телефон: 8 (495) 629-20-62, факс: 8 (495)629-20-62;
E-mail: elevating.mail.ru, http://www.cntr.gosnadzor.ru

140002, Московская область, г. " 28 " августа 20 15 г.
Люберцы, пос. Калинина, д. 45

(место составления акта)

(дата составления акта)

17 часов 00 минут

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора)

Товарищества собственников жилья «Калинина-45»
(указать «юридического лица» или «индивидуального предпринимателя»)

№ 4.3-2315пл-А/0630-2015

По адресу/адресам: 140002, Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45

(место проведения проверки)

на основании: Распоряжения заместителя руководителя Центрального Управления
Федеральной службы по экологическому, технологическому и
атомному надзору В.В. Ивченко от 01.07.2015г. № 2315-пр

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищества собственников жилья «Калинина-45» (ТСЖ «Калинина-45») ОГРН
1045005015934, ИНН 5027104038

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального
предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

" _____ " _____ 20 _____ г. с _____ час. _____ мин. до _____ час. _____ мин.

Продолжительность

" _____ " _____ 20 _____ г. с _____ час. _____ мин. до _____ час. _____ мин.

Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 5 дней / 25 часов

(рабочих дней/часов)

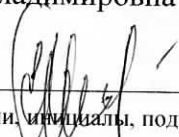
Акт составлен: Центральным управлением Ростехнадзора

(наименование органа государственного контроля (надзора))

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): Председатель правления ТСЖ «Калинина-45» (действующий на основании протокола б/н общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ТСЖ «Калинина-45» от 01.04.2015 и Устава ТСЖ «Калинина-45»)

10 час. 00 мин. 24.08.2015г.

Елена Владимировна Соколинская


(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Шелопаев Андрей Михайлович, Государственный инспектор отдела по надзору за подъемными сооружениями Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Председатель правления ТСЖ «Калинина-45» (действующий на основании протокола б/н общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ТСЖ «Калинина-45» от 01.04.2015 и Устава ТСЖ «Калинина-45») Елена Владимировна Соколинская

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено:

Председатель правления ТСЖ «Калинина-45» Е.В. Соколинская (действующий на основании протокола б/н общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ТСЖ «Калинина-45» от 01.04.2015 и Устава ТСЖ «Калинина-45»);

Адрес местонахождения: 140002, Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45

Адрес осуществления деятельности: 140002, Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45;

Предъявлен страховой полис ООО «Росгосстрах» серия 111 № 0101705156 от 27.04.2015 г. действующий по 26.04.2016г.;

ТСЖ «Калинина - 45» заключен договор на техническое обслуживание лифтов с ЗАО «СП Подъем» от 01.12.2011г. №154.

Проверены лифты: зав.№№ 87469; 38783; 87468 38782 установленные по адресу: Московская область, г. Люберцы, пос. Калинина, д. 45.

В ходе проведения проверки: выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

№	Характер выявленных нарушений	Наименование нормативно-правовых актов, инструкций, правил и номера статей (пунктов), требования которых нарушены	Лицо, допустившее нарушение
1	2	3	4
1	На лифтах зав.№№ 87469; 38783 - Проведение технического обслуживания, ремонта, осмотра лифта не проводится в соответствии с руководством по эксплуатации, а именно: отсутствует защитный кожух на приводе дверей кабины.	Нарушение требований п.3.1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)	ТСЖ «Калинина - 45» Председатель правления ТСЖ «Калинина - 45» Е.В. Соколинская
2	На лифтах зав.№№ 87469; 38783; 87468 38782 - отсутствуют средства для освещения кабины, предназначенной для перевозки людей, при перебое в электроснабжении.	Нарушение требований п. 1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов». Нарушение требований приложения 1 к техническому регламенту Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)	ТСЖ «Калинина - 45» Председатель правления ТСЖ «Калинина - 45» Е.В. Соколинская
3	На лифтах зав.№№ 87469; 38783; 87468 38782 - оборудование лифта – лебедка, а также связанные с ней механические и электрические устройства лифта, размещенные в машинном помещении, не защищены от воздействия внешних факторов (температурный режим).	Нарушение требований п.3.1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) Нарушение требований инструкции по эксплуатации.	ТСЖ «Калинина - 45» Председатель правления ТСЖ «Калинина - 45» Е.В. Соколинская
4	На лифте зав.№ 87468 – Расстояние между нижней балкой противовеса и буфером противовеса менее 120 мм.	Нарушение требований п.3.1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) Нарушение требований инструкции по эксплуатации.	ТСЖ «Калинина - 45» Председатель правления ТСЖ «Калинина - 45» Е.В. Соколинская

5	На лифте зав.№ 38783 - посторонний шум в редукторе главного привода лебедки.	Нарушение требований п.3.1 ст.4 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) Нарушение требований инструкции по эксплуатации.	ТСЖ «Калинина - 45» Председатель правления ТСЖ «Калинина - 45» Е.В. Соколинская
6	Отсутствует руководство (инструкция) по эксплуатации лифта.	Нарушение требований п.3 ст.3 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)	ТСЖ «Калинина - 45» Председатель правления ТСЖ «Калинина - 45» Е.В. Соколинская

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)


выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):


нарушений не выявлено

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

1. Копия распоряжения Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 01.07.2015 г. № 2315 -пр;

2. Предписание от 28.08.2015г.

Подписи лиц, проводивших проверку:



А.М. Шелопаев

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Председатель правления ТСЖ «Калинина - 45»

Е.В. Соколинская

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 28 » августа 2015 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного
должностного лица (лиц),
проводившего проверку)