

СМЕТА
на содержание ТСЖ "Калинина - 45"
в I квартале 2013 года.

Расходы на техобслуживание

№	Наименование расходов	Расход в месяц (руб.)			Среднемесячные расходы (руб)	Суммарные расходы в квартал
		1 кв.	Август	Сентябрь		
1	ФОТ	20000	20000	20000	20000	60000
2	Налоги на ФОТ	8000	8000	8000	8000	24000
3	Прочие налоги и сборы	2000	2000	2000	2000	6000
4	Связь, включая Интернет, без учета мобильного	3000	3000	3000	3000	9000
5	Канцтовары	3000	3000	3000	3000	9000
6	Малоценное имущество и инвентарь	100000	30000	50000	60000	180000
7	Техническое обслуживание дома (с/д/с/р)	206000	206000	206000	206000	618000
8	Спутник/телемонтаж тех. Обслуживание TV	10000	10000	10000	10000	30000
9	Техническое обслуживание лифтов	25000	25000	25000	25000	75000
10	Вывоз мусора	30000	30000	30000	30000	90000
11	Техническое обслуживание ИТП и ВНС	17000	17000	17000	17000	51000
12	Вознаграждение банку за обслуживание	5000	5000	5000	5000	15000
13	Комиссионные тарифы за квартплату	12000	12000	12000	12000	36000
14	Текущий ремонт и подготовка к зиме	60000	30000	30000	22000	66000
ИТОГО	Техническое обслуживание	501000	394000	394000	429667	1289000
Расходы на коммунальные услуги						
1	Вода и канализация	50000	50000	50000	50000	150000
2	Отопление и нагрев горячей воды	110000	200000	200000	190000	570000
3	Электроэнергия	800000	900000	1000000	900000	2700000
Итого	Коммунальные услуги	2400000	3400000	4100000	3700000	9900000
Всего	Текущие расходы	7410000	7340000	8040000	779667	2279000

Текущие доходы

№	Наименование расходов	Доход в месяц (руб.)			Среднемесячные доходы (руб)	Суммарные доходы в квартал
		Июль	Август	Сентябрь		
1	Квартплата всего	600000	600000	600000	600000	1800000
2	Юр.лица всего, в т.ч.	85000	85000	85000	85000	255000
	Гарантстрой	49000	49000	49000	49000	147000
	Скартел на тек. расх.	25000	25000	25000	25000	75000
	Дунаевская	5500	5500	5500	5500	16500
	Центел	2000	2000	2000	2000	6000
	НБН	1500	1500	1500	1500	4500
	Мульгискан	2000	2000	2000	2000	6000
Всего	Текущих доходов	685000	685000	685000	685000	2055000

План Расходов на ФКР и резервного фонда в III квартале 2013г.

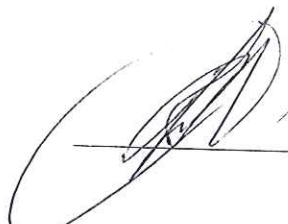
№	Наименование расходов	Доход в месяц (руб.)			Среднемесячные доходы (руб)	Суммарные доходы в квартал
		Июль	Август	Сентябрь		
1	Капремонт на депозит	13300	13300	13300	13300	39900
2	Резервный фонд всего	68500	68500	68500	68500	205500
	В т.ч. установка забора, согласование документации	68500	68500	68500	68500	205500
Всего	Фонды накопления	81800	81800	81800	81800	245400

**План доходов по фондам накопления в
I квартале 2013г.**

№	Наименование доходов	Доход в месяц (руб.)			Среднемесячные доходы (руб)	Суммарные доходы в квартал
		Июль	Август	Сентябрь		
1	ФКР	13300	13300	13300	13300	39900
2	Резервный фонд всего:	68500	68500	68500	68500	205500
-	В т.ч. сборы с собственников	25500	25500	25500	25500	76500
-	Скартел	8000	8000	8000	8000	24000
-	Ростелеком	35000	35000	35000	35000	105000
Всего	Доходов по фонду накоплениям	81800	81800	81800	81800	245400

Де
 Дефицит по текущим доходам/расходам за I квартал 2013 года 224000 рублей.

Председатель Правления
 ТСЖ "Калинина - 45"


 / В.А. Лосев