

СМЕТА
на содержание ТСЖ "Калинина - 45"
в III квартале 2013года.

Расходы на техобслуживание

№	Наименование расходов	Расход в месяц (руб.)			Среднемесячные расходы (руб)	Суммарные расходы в квартал
		Июль	Август	Сентябрь		
1	ФОТ	20000	20000	20000	20000	60000
2	Налоги на ФОТ	8000	8000	8000	8000	24000
3	Прочие налоги и сборы	2000	2000	2000	2000	6000
4	Связь, включая Интернет, без учета мобильного	3000	3000	3000	3000	9000
5	Канцтовары	3000	3000	3000	3000	9000
6	Малоценное имущество и инвентарь	10000	10000	10000	10000	30000
7	Техническое обслуживание дома	20600	20600	20600	20600	61800
8	Спутниктелемонтаж тех. Обслуживание TV	10000	10000	10000	10000	30000
9	Техническое обслуживание лифтов	25000	25000	25000	25000	75000
10	Вывоз мусора	30000	30000	30000	30000	90000
11	Техническое обслуживание ИТП и ВНС	17000	17000	17000	17000	51000
12	Вознаграждение банку за обслуживание	5000	5000	5000	5000	15000
13	Комиссионные тарифы за квартплату	12000	12000	12000	12000	36000
14	Текущий ремонт и подготовка к зиме	30000	30000	30000	30000	90000
ИТОГО	Техническое обслуживание	381000	381000	381000	381000	1143000
Расходы на коммунальные услуги						
1	Вода и канализация	50000	50000	50000	50000	150000
2	Отопление и нагрев горячей воды	70000	70000	70000	70000	210000
3	Электроэнергия	70000	80000	90000	80000	240000
Итого	Коммунальные услуги	190000	200000	210000	200000	600000
Всего	Текущие расходы	571000	581000	591000	581000	1743000

Текущие доходы

№	Наименование расходов	Доход в месяц (руб.)			Среднемесячные доходы (руб)	Суммарные доходы в квартал
		Июль	Август	Сентябрь		
1	Квартплата всего	600000	600000	600000	600000	1800000
2	Юр.лица всего, в т.ч.	85000	85000	85000	85000	255000
	Гарантстрой	49000	49000	49000	49000	147000
	Скартел на тек. расх.	25000	25000	25000	25000	75000
	Дунаевская	5500	5500	5500	5500	16500
	Центел	2000	2000	2000	2000	6000
	НБН	1500	1500	1500	1500	4500
	Мультискан	2000	2000	2000	2000	6000
Всего	Текущих доходов	685000	685000	685000	685000	2055000

**План Расходов на ФКР и резервного фонда в
III квартале 2013г.**

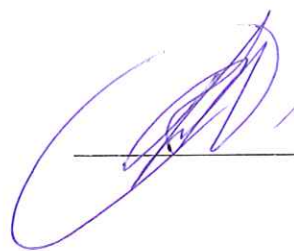
№	Наименование расходов	Доход в месяц (руб.)			Среднемесячные доходы (руб)	Суммарные доходы в квартал
		Июль	Август	Сентябрь		
1	Капремонт на депозит	13300	13300	13300	13300	39900
2	Резервный фонд всего	68500	68500	68500	68500	205500
	В т.ч. установка забора, согласование документации	68500	68500	68500	68500	205500
Всего	Фонды накопления	81800	81800	81800	81800	245400

**План доходов по фондам накопления в
III квартале 2013г.**

№	Наименование доходов	Доход в месяц (руб.)			Среднемесячные доходы (руб)	Суммарные доходы в квартал
		Июль	Август	Сентябрь		
1	ФКР	13300	13300	13300	13300	39900
2	Резервный фонд всего:	68500	68500	68500	68500	205500
-	В т.ч. сборы с собственников	25500	25500	25500	25500	76500
-	Скартел	8000	8000	8000	8000	24000
-	Ростелеком	35000	35000	35000	35000	105000
Всего	Доходов по фонду накоплениям	81800	81800	81800	81800	245400

Профицит по текущим доходам/расходам за III квартал 2013 года – 312000 рублей.

Председатель Правления
ТСЖ “Калинина - 45”



/ В.А. Лосев