

Тарифы, вступившие в силу с 01 июля 2015 г., для собственников жилых помещений на техническое обслуживание имущества общего пользования и коммунальные услуги по ТСЖ «Калинина-45»

Утверждены Правлением ТСЖ «Калинина-45»

№п/п	Наименование	Тариф с 01.07.2015 г.	Основание
1	Электроэнергия, в т.ч.: Одноставочный тариф: Тариф, дифференцированный по зонам суток: Т1 (с 07:00 до 23:00) Т2 (с 23:00 до 07:00)	3,18 руб/кВтч 3,69 руб/кВтч 1,25 руб/кВтч	Распоряжение комитета по ценам и тарифам Московской области №141-Р от 15.12.2014 г.
2	Плата за содержание и ремонт помещений общего пользования и общего имущества собственников в жилом доме Для собственников всех жилых помещений, кроме расположенных на первом этаже Для собственников жилых помещений, расположенных на первом этаже	 39,19 р/м2 37,71 р/м2	без изменений
3	- Водоснабжение холодной водой в помещениях, оборудованных приборами учета - Водоотведение (канализация) в помещениях, оборудованных приборами учета - Водоснабжение горячей водой в помещениях, оборудованных приборами учета (двухкомпонентный тариф) <i>Компонент на холодную воду</i> <i>Компонент на тепловую энергию</i>	33,28 руб/м3 28,11 руб/м3 33,28 руб/м3 1527,27 руб/Гкал	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО № 69-РМ от 19.06.2015 г.
4	Оплата за домофон	35 руб/мес	без изменений
5	Теплоснабжение	1527,27 руб/Гкал	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №150-Р от 18.12.2014 г. «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения» (Приложение 1, пункт 41)
	Все тарифы указаны с учетом НДС		

Для помещений, не оборудованных приборами учета горячей и холодной воды, действуют Нормативы потребления гражданами коммунальных услуг в муниципальном образовании г.п. Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области, утвержденные [Решением Совета депутатов г.п. Люберцы № 272/30 от 26.12.2007 г.](#)

Нормативы потребления гражданами коммунальных услуг	Единица измерения	Значение
Расход ГВС на 1 человека (горячая вода)	м3/чел в месяц	3,5
Расход ХВС на 1 человека (питьевая вода)	м3/чел в месяц	6,1
Объем водоотведения (стоки / канализация) на 1 человека	м3/чел в месяц	9,6
Потребление тепловой энергии для подогрева воды	Гкал/м3	0,055
Потребление тепловой энергии на отопление для населения	Гкал/м2	0,0145

Председатель Правления ТСЖ «Калинина-45»

_____ Соколинская Е.В.

Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению по двухкомпонентному тарифу

рассчитывается по следующей формуле:

$$P_{\text{ГВС}} = Q_{\text{ГВС общ}} / V_{\text{ГВС общ}} * V_{\text{ГВС кв}} * T_{\text{НАГРЕВ}} + V_{\text{ГВС кв}} * T_{\text{ХВС}}$$

где:

P_{ГВС} - размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению;

Q_{ГВС общ} – фактический общедомовой расход тепловой энергии, затраченной на нагрев горячей воды, за расчетный период;

V_{ГВС общ} – фактический общедомовой расход холодной воды, пошедшей на нагрев горячей воды, за расчетный период;

V_{ГВС кв} - фактический квартирный расход горячей воды за расчетный период;

T_{НАГРЕВ} - тариф на теплоэнергию;

T_{ХВС} - тариф на холодное водоснабжение.