

**Тарифы, вступившие в силу с 01 июля 2015 г., для собственников жилых помещений на техническое обслуживание имущества общего пользования и коммунальные услуги по ТСЖ «Калинина-45»**

Утверждены Правлением ТСЖ «Калинина-45»

| №п/п | Наименование  | Тариф с 01.07.2015 г.  | Основание   |
|------|---|--|---|
| 1    | <b>Электроэнергия, в т.ч.:</b><br>Одноставочный тариф:<br>Тариф, дифференцированный по зонам суток:<br>Т1 (с 07:00 до 23:00)<br>Т2 (с 23:00 до 07:00)   | 3,18 руб/кВтч<br><br>3,69 руб/кВтч<br>1,25 руб/кВтч                      | Распоряжение комитета по ценам и тарифам Московской области №141-Р от 15.12.2014 г.   |
| 2    | <b>Плата за содержание и ремонт помещений общего пользования и общего имущества собственников в жилом доме</b><br>Для собственников всех жилых помещений, кроме расположенных на первом этаже<br>Для собственников жилых помещений, расположенных на первом этаже   | <br><br>39,19 р/м2<br><br>37,71 р/м2                                     | без изменений   |
| 3    | - <b>Водоснабжение холодной водой</b> в помещениях, оборудованных приборами учета<br>- <b>Водоотведение (канализация)</b> в помещениях, оборудованных приборами учета<br>- <b>Водоснабжение горячей водой</b> в помещениях, оборудованных приборами учета (двухкомпонентный тариф)<br><i>Компонент на холодную воду</i><br><i>Компонент на тепловую энергию</i> | 33,28 руб/м3<br><br>28,11 руб/м3<br><br>33,28 руб/м3<br>1527,27 руб/Гкал | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО № 69-РМ от 19.06.2015 г.  |
| 4    | <b>Оплата за домофон</b>  | 35 руб/мес   | без изменений   |
| 5    | <b>Теплоснабжение</b>   | 1527,27 руб/Гкал   | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО №150-Р от 18.12.2014 г. «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения» (Приложение 1, пункт 41) |
|      | Все тарифы указаны с учетом НДС   |  |   |

Для помещений, не оборудованных приборами учета горячей и холодной воды, действуют Нормативы потребления гражданами коммунальных услуг в муниципальном образовании г.п. Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области, утвержденные [Решением Совета депутатов г.п. Люберцы № 272/30 от 26.12.2007 г.](#)

| Нормативы потребления гражданами коммунальных услуг     | Единица измерения | Значение |
|---|-------------------|----------|
| Расход ГВС на 1 человека (горячая вода)                 | м3/чел в месяц    | 3,5      |
| Расход ХВС на 1 человека (питьевая вода)                | м3/чел в месяц    | 6,1      |
| Объем водоотведения (стоки / канализация) на 1 человека | м3/чел в месяц    | 9,6      |
| Потребление тепловой энергии для подогрева воды         | Гкал/м3           | 0,055    |
| Потребление тепловой энергии на отопление для населения | Гкал/м2           | 0,0145   |

Председатель Правления ТСЖ «Калинина-45»

\_\_\_\_\_ Соколинская Е.В.

## Размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению по двухкомпонентному тарифу

рассчитывается по следующей формуле:

$$P_{\text{ГВС}} = Q_{\text{ГВС общ}} / V_{\text{ГВС общ}} * V_{\text{ГВС кв}} * T_{\text{НАГРЕВ}} + V_{\text{ГВС кв}} * T_{\text{ХВС}}$$

где:

**P<sub>ГВС</sub>** - размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению;

**Q<sub>ГВС общ</sub>** – фактический общедомовой расход тепловой энергии, затраченной на нагрев горячей воды, за расчетный период;

**V<sub>ГВС общ</sub>** – фактический общедомовой расход холодной воды, пошедшей на нагрев горячей воды, за расчетный период;

**V<sub>ГВС кв</sub>** - фактический квартирный расход горячей воды за расчетный период;

**T<sub>НАГРЕВ</sub>** - тариф на теплоэнергию;

**T<sub>ХВС</sub>** - тариф на холодное водоснабжение.